

Tovább csúszik az észak-erdélyi autópálya magyarnádasi és pusztatopai völgyhídjainak megépítése, a közúti infrastruktúráért felelős országos társaság (CNAIR) ugyanis felfüggesztette a tendert. Erre azt követően került sor, hogy a beruházás iránt érdeklődő egyik cég, a török Ictas a Bukaresti Táblabíróságtól kérte a közbeszerzési eljárás kiírási feltételeinek módosítását. Az Ictas előzőleg az Óvásokat Elbíráló Országos Tanácshoz (CNSC) fordult, azonban a testület elutasította a beadványt. A CNAIR november 27-én függesztette fel a közbeszerzési eljárást, épp az ajánlatok benyújtási határidejének napján. Azt egyelőre nem lehet tudni, hogy milyen határidőt szab a bukaresti bíróság az Ictas beadványának elbírálására. <https://maszol.ro/gazdasag/Ujra-vakvaganyra-kerult-az-eszak-erdelyi-sztradaszakasz>

2023 januárjától október végéig 53 491 vállalkozást töröltek a cégjegyzékből Romániában, 8,21 százalékkal kevesebbet, mint a tavalyi első tíz hónapban – derül ki az országos cégnyilvántartó (ONRC) közzétett adataiból. A legtöbb céget Bukarestben törölték a nyilvántartásból, összesen 9 073-at, 4,13 százalékkal kevesebbet, mint egy évvel korábban. Kolozs megyében 2 608 (5,34 százalékos csökkenés), Konstanca megyében 2 352 (8,09 százalékos csökkenés), Temes megyében 2 343 (7,76 százalékos csökkenés) vállalatot töröltek a cégjegyzékből.

<https://maszol.ro/gazdasag/Tobb-mint-53-ezer-vallalkozas-szunt-meg-az-iden>

Nagyvárad Polgármesteri Hivatala kiszáll a RER Vest részvénytársaságból, a regionális köztisztasági vállalatban birtokolt részvényeiért cserébe pedig visszaveszi a telkeit. Az erre vonatkozó tanácsi határozatot szerdán hagyták jóvá, majd 2023. december 16-án a részvényesi közgyűlésen véglegesítik a megállapodást. A polgármesteri hivatal birtokolja a részvények 15 százalékát, míg az ugyancsak önkormányzati tulajdonban lévő közterületfenntartó hivatalnak (ADP) 25 százaléka van a társulásban, ahol a RER Ecologic Group 60 százalékkal fő részvényes. Az önkormányzat az összes részvényét értékesíti, az ADP csak egy részét (18 százalékkal marad érdekelt), ezekért cserébe viszont kiváltják azokat a nagyváradi telkeket, amelyeket alaptőkeként „bevittek” a vállalkozásba. A RER-nek hat hónap áll majd a rendelkezésére, hogy felszabadítsa az épületekkel együtt összesen 8,8 millió euróra becsült területeket. <https://maszol.ro/gazdasag/A-nagyvaradi-onkormanyzat-elcsereli-a-RER-reszvenyeit>

Egy pénzügyi tanácsadó cég hétfőn közzétett elemzése szerint a romániai ingatlanfejlesztők több mint 70 százalékát fenyegeti a fizetéseketelenség kockázata a csökkenő ingatlaneladások és az emelkedő adók miatt. A Frames szerint a romániai építőipari vállalkozások adóssága több mint 100 milliárd lejre (kb. 7 600 milliárd Ft) nőtt 2023ban a költségeik növekedése és a körbetartozás következtében. Az ingatlanfejlesztők 2022-es pénzügyi adatai és a 2023-as üzleti dinamikájuk elemzése azt mutatja, hogy a 7158 cég 69,94 százaléka a fizetéseketelenség szélén állt, további 3,63 százaléka pedig

likviditáshiánnyal küzdött. A vállalkozások további 3,38 százaléka esetében közepes volt a fizetésképtelenség kockázata és csak 22 százalékuk nem küzdött pénzügyi nehézségekkel.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/bajban-az-epitoipar-fizeteskeptelenseg-fenyegeti-azingatlanfejlesztok-bo-70-szazalekat>

A bukaresti Munkaügyi és Szociális Védelmi Minisztérium által vitára bocsátott határozattervezet szerint jövőre 100 ezerről 140 ezerre emelik a Romániába hozható, harmadik országbeli külföldi munkavállalók számát. Az eJobs munkaerő-közvetítő platform szerdán közzétett elemzése azt valószínűsíti, hogy el is érheti a 140 ezret 2024-ben a Romániában munkavállalási engedéllyel dolgozó külföldiek száma, ami 40 százalékkal több az idei évre engedélyezett kvótánál. Az elemzés szerint a munkáltatók többsége a kereskedelem, a vendéglátóipar, szolgáltatások, építőipar, szállítás vagy turizmus ágazatában kínál állásokat. A januártól november végéig a platformon meghirdetett közel 350 000 állás közül 86 000-et a kereskedelemben, 51 000-et a szolgáltatások ágazatában, 40 000-et az élelmiszeriparban, 37 000-et a turizmusban, 32 000-et a szállítás/logisztika ágazatában, 28 000-et az építőiparban kínáltak.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/jovore-elerheti-a-140-ezret-a-harmadik-orszagbol-erkezokulfoldi-munkavallalok-szama>

A HiSky légitársaság volt az egyetlen, amely ajánlatot nyújtott be belföldi és külföldi járatok üzemeltetésére a nagyváradi repülőtérrel. A légi járatok üzemeltetését célzó tendert a nagyváradi és a Bihar megyei önkormányzat közösen hirdette meg. A 2023. november 29-én lejárt határidőig két érdeklődő légitársaság mellett mindössze egy cég nyújtott be pályázatot, melyek további információkat kértek a közbeszerzési eljárásról, tájékoztat közleményében a nagyváradi polgármesteri hivatal. Most az ajánlat elbírálása következik és amennyiben a HiSky cég pályázata megfelel a kiírás követelményeinek, akkor a 2023. december 1-jét követő héten aláírhatóvá válik a szerződés.

<https://www.erdon.ro/helyi-kozelet/2023/12/bejelentkezett-egy-legitarsasag-nagyvaradra>

Tavaly az Európai Unió lakosságának 69%-a saját tulajdonban levő lakásban, a fennmaradó 31% pedig bérelt lakásban élt és Romániában volt a legnagyobb a lakástulajdonosok aránya - derül ki az EU statisztikai hivatala által közölt adatokból. Az Eurostat hangsúlyozza, hogy Németország kivételével minden tagországban a lakást bérlelőknél magasabb a saját tulajdonú lakásban élők aránya. 2022-ben Romániában volt a legmagasabb, 94,8%-os a saját lakásukban élők aránya, majd Szlovákia (9%), Horvátország (91%) és Magyarország (90%) következett a sorban. 2022-ben a bérelt lakásban élők aránya Németországban volt a legmagasabb, 53%, a sorban Ausztria (49%) és Dánia (40%) következett. Romániában mindössze 5,2%-os volt ez az arány.

<http://szabadsag.ro/-/romaniaban-a-lakastulajdonosok-aranya>

Forrás: Magyarország Főkonzulátusa, Kolozsvár